



Муниципальное образование
Октябрьский район

ДУМА

РЕШЕНИЕ

« 11 » ноября 2022 г.

№ 822

пгт. Октябрьское

О внесении изменений в решение Думы
Октябрьского района от 17.06.2008 № 405
«Об утверждении схемы территориального
планирования Октябрьского района»

Рассмотрев проект решения Думы Октябрьского района «О внесении изменений в решение Думы Октябрьского района от 17.06.2008 № 405 «Об утверждении схемы территориального планирования Октябрьского района», Дума Октябрьского района РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Октябрьского района от 17.06.2008 № 405 «Об утверждении схемы территориального планирования Октябрьского района» следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова «Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.03.2007 № 178 «Об утверждении Положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации и проектов документов территориального планирования муниципальных образований» заменить словами «Приказом Минэкономразвития России от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования».

1.2. Приложение к решению изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Опубликовать решение в официальном сетевом издании «октвести.ру».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Октябрьского района по экономике и природопользованию.

Председатель Думы Октябрьского района

Глава Октябрьского района

11.11.2022 № 822 «Д-5»



СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Схема территориального планирования Октябрьского района (далее СТП Октябрьского района) разрабатывается в целях долгосрочной территориальной стратегии сбалансированного социально-экономического развития Октябрьского района, повышения инвестиционной привлекательности территории, улучшения условий проживания населения, достижения рационального использования природно-ресурсного потенциала, развития опорной сети Октябрьского района (транспортной и инженерной систем).

1.2. В соответствии с пп. 1 п. 1 ст. 18 Градостроительного кодекса РФ СТП Октябрьского района является документом территориального планирования муниципального района.

1.3. СТП Октябрьского района содержит:

- Том 1. Положение о территориальном планировании.
- Том 2. Материалы по обоснованию.

1.4. Положение о территориальном планировании разработано, соответствии с п. 2 ст. 19 Градостроительного кодекса РФ включает в себя:

1) сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, их местоположение (указываются наименования поселения, межселенной территории, населенного пункта), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

2) параметры функциональных зон, установленных на межселенных территориях в случае, если на межселенных территориях планируется размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов), а также сведения о планируемых для размещения в указанных зонах объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения.

1.5. К объектам местного значения относятся объекты:

- электро- и газоснабжения поселений;
- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах района;
- образования;
- здравоохранения;
- физической культуры и массового спорта;
- обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов;
- иные объекты для решения вопросов местного значения района.

1.6 Графическая часть СТП Октябрьского района выполнена в формате программы MapInfo.

2. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

2.1. Сведения об объектах местного значения муниципального района в области инженерной инфраструктуры

Таблица 2.1

<i>Номер объекта</i>	<i>Код объекта</i>	<i>Вид объекта</i>	<i>Назначение объекта</i>	<i>Наименование объекта</i>	<i>Основные характеристики и объекта</i>	<i>Местоположение</i>	<i>Планируемые мероприятия по объекту</i>	<i>Характеристика зон с особыми условиями использования территории</i>
<i>Объекты водоснабжения</i>								
1.	602041101	Водозабор	Развитие водоснабжения	Реконструкция водозаборных и водоочистных сооружений д. Чемаша	Производительность 0,58 м ³ /с	д. Чемаша	Планируемый к реконструкции	ЗСО 30 м
2.	602041101	Водозабор	Развитие водоснабжения	Реконструкция водозаборных и водоочистных сооружений с. Перегребное	Производительность 0,58 м ³ /с	с. Перегребное	Планируемый к реконструкции	ЗСО 30 м

<i>Номер объекта</i>	<i>Код объекта</i>	<i>Вид объекта</i>	<i>Назначение объекта</i>	<i>Наименование объекта</i>	<i>Основные характеристики и объекта</i>	<i>Местоположение</i>	<i>Планируемые мероприятия по объекту</i>	<i>Характеристика зон с особыми условиями использования территории</i>
3.	602041101	Водозабор	Развитие водоснабжения	Реконструкция водозаборных и водоочистных сооружений г.п. Приобье	Производительность 0,58 м ³ /с	пгт. Приобье	Планируемый к реконструкции	<i>Первый</i> пояс ЗСО не менее 30 м; Протяженность <i>второго</i> пояса ЗСО вверх по потоку 92 м; Протяженность <i>второго</i> ЗСО вниз по потоку 60 м; Протяженность <i>третьего</i> пояса ЗСО вверх по потоку 1448 м; Протяженность <i>третьего</i> ЗСО вниз по потоку 119 м;
4.	602041101	Водозабор	Развитие водоснабжения	Водозабор	Производительность 0,58 м ³ /с	с. Большой Атлым	Планируемый к размещению	ЗСО 30 м
5.	602041101	Водозабор	Развитие водоснабжения	Реконструкция водозаборных и водоочистных сооружений с. Пальяново	Производительность 0,58 м ³ /с	с. Каменное	Планируемый к реконструкции	ЗСО 30 м

<i>Номер объекта</i>	<i>Код объекта</i>	<i>Вид объекта</i>	<i>Назначение объекта</i>	<i>Наименование объекта</i>	<i>Основные характеристики и объекта</i>	<i>Местоположение</i>	<i>Планируемые мероприятия по объекту</i>	<i>Характеристика зон с особыми условиями использования территории</i>
6.	602041101	Водозабор	Развитие водоснабжения	Реконструкция водозаборных и водоочистных сооружений пгт. Талинка	Производительность 0,58 м ³ /с	пгт. Талинка	Планируемый к реконструкции	ЗСО 30 м
7.	602041106	Артезианская скважина	Развитие водоснабжения	Артезианская скважина	Производительность до 10 м ³ /ч	д. Нижние Нарыкары	Планируемый к реконструкции	ЗСО 30 м
8.	602041106	Артезианская скважина	Развитие водоснабжения	Артезианская скважина	Производительность до 10 м ³ /ч	с. Перегребное	Планируемый к реконструкции	ЗСО 30 м
9.	602041104	Водонапорная башня	Развитие водоснабжения	Водонапорная башня	-	п. Карымкары	Планируемый к реконструкции	ЗСО 20 м
10.	602041102	Водопроводные очистные сооружения	Развитие водоснабжения	Водопроводные очистные сооружения	Производительность до 4 м ³ /с	пгт. Талинка	Планируемый к реконструкции	Охранная зона 30 м
11.	602041102	Водопроводные очистные сооружения	Развитие водоснабжения	Водопроводные очистные сооружения	Производительность до 4 м ³ /с	п. Уньюган	Планируемый к реконструкции	Охранная зона 30 м
12.	602041102	Водопроводные очистные сооружения	Развитие водоснабжения	Водопроводные очистные сооружения	Производительность до 4 м ³ /с	пгт. Приобье	Планируемый к размещению	Охранная зона 30 м
13.	602041102	Водопроводные очистные сооружения	Развитие водоснабжения	Водопроводные очистные сооружения	Производительность до 4 м ³ /с	п. Кормужи-ханка	Планируемый к размещению	Охранная зона 30 м
14.	602041102	Водопроводные очистные сооружения	Развитие водоснабжения	Водопроводные очистные сооружения	Производительность до 4 м ³ /с	п. Карымкары	Планируемый к размещению	Охранная зона 30 м
Объекты водоотведения								

<i>Номер объекта</i>	<i>Код объекта</i>	<i>Вид объекта</i>	<i>Назначение объекта</i>	<i>Наименование объекта</i>	<i>Основные характеристики объекта</i>	<i>Местоположение</i>	<i>Планируемые мероприятия по объекту</i>	<i>Характеристика зон с особыми условиями использования территории</i>
15.	602041301	Очистные сооружения (КОС)	Развитие водоотведения	Строительство сбросного канализационного коллектора с. Перегребное	Производительность: 1000 до 10000 м ³ /сут.	с. Перегребное	Планируемый к размещению	Охранная зона 30 м
16.	602041301	Очистные сооружения (КОС)	Развитие водоотведения	Строительство локальных канализационных очистных сооружений в д. Нижние Нарыкары	Производительность: 1000 до 10000 м ³ /сут.	д. Нижние Нарыкары	Планируемый к реконструкции	Охранная зона 30 м
17.	602041301	Очистные сооружения (КОС)	Развитие водоотведения	Реконструкция канализационных очистных сооружений пгт. Приобье	Производительность: 1000 до 10000 м ³ /сут.	пгт. Приобье	Планируемый к размещению	Охранная зона 30 м
18.	602041301	Очистные сооружения (КОС)	Развитие водоотведения	КОС пгт. Талинка Октябрьского района	Производительность: 1000 до 10000 м ³ /сут.	пгт. Талинка	Планируемый к размещению	Охранная зона 30 м
19.	602041301	Очистные сооружения (КОС)	Развитие водоотведения	Строительство локальных канализационных очистных сооружений в с. Сергино	Производительность: 1000 до 10000 м ³ /сут.	п. Сергино	Планируемый к размещению	Охранная зона 30 м
20.	602041301	Очистные сооружения (КОС)	Развитие водоотведения	Строительство локальных канализационных очистных сооружений, п. Кормужиханка	Производительность: 1000 до 10000 м ³ /сут.	п. Кормужиханка	Планируемый к размещению	Охранная зона 30 м

<i>Номер объекта</i>	<i>Код объекта</i>	<i>Вид объекта</i>	<i>Назначение объекта</i>	<i>Наименование объекта</i>	<i>Основные характеристики и объекта</i>	<i>Местоположение</i>	<i>Планируемые мероприятия по объекту</i>	<i>Характеристика зон с особыми условиями использования территории</i>
21.	602041301	Очистные сооружения (КОС)	Развитие водоотведения	Строительство локальных канализационных очистных сооружений с Большой Атлым	Производительность: 1000 до 10000 м ³ /сут.	с. Большой Атлым	Планируемый к размещению	Охранная зона 30 м
22.	602041301	Очистные сооружения (КОС)	Развитие водоотведения	Строительство локальных канализационных очистных сооружений с. Малый Атлым	Производительность: 1000 до 10000 м ³ /сут.	с. Малый Атлым	Планируемый к размещению	Охранная зона 30 м
23.	602041301	Очистные сооружения (КОС)	Развитие водоотведения	Строительство локальных канализационных очистных сооружений п. Комсомольский	Производительность: 1000 до 10000 м ³ /сут.	п. Комсомольский	Планируемый к размещению	Охранная зона 30 м
24.	602041301	Очистные сооружения (КОС)	Развитие водоотведения	Строительство локальных канализационных очистных сооружений п. Заречный	Производительность: 1000 до 10000 м ³ /сут.	п. Заречный	Планируемый к размещению	Охранная зона 30 м
25.	602041301	Очистные сооружения (КОС)	Развитие водоотведения	Строительство локальных канализационных очистных сооружений п. Большие Леуши	Производительность: 1000 до 10000 м ³ /сут.	п. Большие Леуши	Планируемый к размещению	Охранная зона 30 м
26.	602041301	Очистные сооружения (КОС)	Развитие водоотведения	Канализационно-очистные сооружения для МКОУ «Карымкарская средняя общеобразовательная школа»	Производительность: 1000 до 10000 м ³ /сут.	п. Карымкары	Планируемый к размещению	Охранная зона 30 м

<i>Номер объекта</i>	<i>Код объекта</i>	<i>Вид объекта</i>	<i>Назначение объекта</i>	<i>Наименование объекта</i>	<i>Основные характеристики объекта</i>	<i>Местоположение</i>	<i>Планируемые мероприятия по объекту</i>	<i>Характеристика зон с особыми условиями использования территории</i>
27.	602041301	Очистные сооружения (КОС)	Развитие водоотведения	Строительство локальных канализационных очистных сооружений п. Горнореченск	Производительность: 1000 до 10000 м ³ /сут.	п. Горнореченск	Планируемый к размещению	Охранная зона 30 м
28.	602041303	Очистные сооружения (КОС)	Развитие водоотведения	Строительство локальных канализационных очистных сооружений с. Каменное	Производительность: 1000 до 10000 м ³ /сут.	с. Каменное	Планируемый к реконструкции	Охранная зона 30 м
29.	602041303	Очистные сооружения (КОС)	Развитие водоотведения	Строительство локальных канализационных очистных сооружений с. Пальяново	Производительность: 1000 до 10000 м ³ /сут.	с. Пальяново	Планируемый к реконструкции	Охранная зона 30 м
30.	602041303	Очистные сооружения (КОС)	Развитие водоотведения	Строительство локальных канализационных очистных сооружений с. Шеркалы	Производительность: 1000 до 10000 м ³ /сут.	с. Шеркалы	Планируемый к размещению	Охранная зона 30 м
Объекты теплоснабжения								
31.	602040901	Источник тепловой энергии	Развитие теплоснабжения	Котельная	Устанавливаются техническим заданием	пгт. Приобье	Планируемый к реконструкции	СЗЗ 50 м*
32.	602040901	Источник тепловой энергии	Развитие теплоснабжения	Котельная	Устанавливаются техническим заданием	пгт. Приобье	Планируемый к реконструкции	СЗЗ 50 м*
33.	602040901	Источник тепловой энергии	Развитие теплоснабжения	Строительство блочно-модульной котельной в районе здания №15 по улице Пионерская в пгт. Октябрьское	Устанавливаются техническим заданием	пгт. Октябрьское	Планируемый к размещению	СЗЗ 50 м*

<i>Номер объекта</i>	<i>Код объекта</i>	<i>Вид объекта</i>	<i>Назначение объекта</i>	<i>Наименование объекта</i>	<i>Основные характеристики объекта</i>	<i>Местоположение</i>	<i>Планируемые мероприятия по объекту</i>	<i>Характеристика зон с особыми условиями использования территории</i>
34.	602040901	Источник тепловой энергии	Развитие теплоснабжения	Блочно-модульная котельная с подводящими сетями в пгт. Талинка Октябрьского района ХМАО-Югры	Устанавливаются техническим заданием	пгт. Талинка	Планируемый к реконструкции	СЗЗ 50 м*
35.	602040901	Источник тепловой энергии	Развитие теплоснабжения	Блочно-модульная котельная 3 МВт п. Уньюган Октябрьского района ХМАО-Югры	Устанавливаются техническим заданием	п. Уньюган	Планируемый к реконструкции	СЗЗ 50 м*

Примечание: Ширина санитарно-защитной зоны котельных согласно п.4.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 составляет 50 м от здания котельной. Точная ширина СЗЗ котельной, подготавливается и утверждается проектом с предварительным согласованием с контролирующими организациями, проведением измерений на местности и расчетом в специальных программах в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 3 марта 2018 г № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон».

2.2. Сведения об объектах местного значения муниципального района в области транспортной инфраструктуры

Таблица 2.2

<i>Номер объекта</i>	<i>Код объекта</i>	<i>Вид объекта</i>	<i>Назначение объекта</i>	<i>Наименование объекта</i>	<i>Основные характеристики объекта</i>	<i>Местоположение</i>	<i>Планируемые мероприятия по объекту</i>	<i>Характеристика зон с особыми условиями использования территории</i>
1.	602030904	Иные объекты придорожно-сервиса	Развитие транспортной инфраструктуры	Автомобильная мойка	Устанавливаются техническим заданием	пгт. Приобье	Планируемый к размещению	Не устанавливается

<i>Номер объекта</i>	<i>Код объекта</i>	<i>Вид объекта</i>	<i>Назначение объекта</i>	<i>Наименование объекта</i>	<i>Основные характеристики объекта</i>	<i>Местоположение</i>	<i>Планируемые мероприятия по объекту</i>	<i>Характеристика зон с особыми условиями использования территории</i>
2.	602030904	Иные объекты придорожного сервиса	Развитие транспортной инфраструктуры	Автомобильная мойка	Устанавливаются техническим заданием	п. Сергино	Планируемый к размещению	Не устанавливается
3.	602030904	Иные объекты придорожного сервиса	Развитие транспортной инфраструктуры	Автомобильная мойка	Устанавливаются техническим заданием	пгт. Андра	Планируемый к размещению	Не устанавливается
4.	602030904	Иные объекты придорожного сервиса	Развитие транспортной инфраструктуры	Автомобильная мойка	Устанавливаются техническим заданием	пгт. Талинка	Планируемый к размещению	Не устанавливается
5.	602030904	Иные объекты придорожного сервиса	Развитие транспортной инфраструктуры	Автомобильная мойка	Устанавливаются техническим заданием	пгт. Октябрьское	Планируемый к размещению	Не устанавливается
6.	602030303	Автомобильные дороги местного значения	Развитие транспортной инфраструктуры	Автомобильная дорога «Октябрьское – Горнореченск»	Протяженность 49,48 км.	Октябрьский район	Планируемый к размещению	Придорожная полоса 15 м.

2.3. Сведения об объектах местного значения муниципального района в области социальной инфраструктуры

Таблица 2.3

Номер объекта	Код объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение	Планируемые мероприятия по объекту	Характеристика зон с особыми условиями использования территории
Объекты капитального строительства, необходимые для реализации полномочий в области социальной инфраструктуры								
1.	602010102	Общеобразовательная организация	Образование	комплекс «Школа-детский сад» в пгт. Талинка	275 учащихся, 240 мест	пгт. Талинка	Планируемый к размещению	Не устанавливается
2.	602010102	Общеобразовательная организация	Образование	средняя школа в пгт. Приобье	300 учащихся	пгт. Приобье	Планируемый к размещению	Не устанавливается
3.	602010102	Общеобразовательная организация	Образование	комплекс «Школа-детский сад» в пгт. Андра	275 учащихся, 200 мест	пгт. Андра	Планируемый к размещению	Не устанавливается
4.	602010102	Общеобразовательная организация	Образование	средняя школа в п. Уньюган	425 учащихся	п. Уньюган	Планируемый к размещению	Не устанавливается
5.	602010101	Дошкольная образовательная организация	Образование	Детский сад в п. Уньюган	210 мест	п. Уньюган	Планируемый к размещению	Не устанавливается
6.	602010102	Общеобразовательная организация	Образование	реконструкция здания МКОУ «Малоатлымская средняя общеобразовательная школа» под объект «Школа-детский сад» со строительством здания-пристроя в с. Малый Атлым	132 учащихся, 30 воспитанников	в с. Малый Атлым	Реконструкция	Не устанавливается

<i>Номер объекта</i>	<i>Код объекта</i>	<i>Вид объекта</i>	<i>Назначение объекта</i>	<i>Наименование объекта</i>	<i>Основные характеристики объекта</i>	<i>Местоположение</i>	<i>Планируемые мероприятия по объекту</i>	<i>Характеристика зон с особыми условиями использования территории</i>
7.	602010102	Общеобразовательная организация	Образование	реконструкция здания МКОУ «Приобская средняя общеобразовательная школа» в пгт. Приобье	750 мест	пгт. Приобье	Реконструкция	Не устанавливается
8.	602010401	Объект здравоохранения	Здравоохранение	Объект здравоохранения	Устанавливается техническим заданием	с. Малый Атлым	Планируемый к размещению	Не устанавливается
9.	602010401	Объект здравоохранения	Здравоохранение	Объект здравоохранения	Устанавливается техническим заданием	п. Карымкары	Планируемый к размещению	Не устанавливается
10.	602010401	Объект здравоохранения	Здравоохранение	Объект здравоохранения	Устанавливается техническим заданием	пгт. Приобье	Планируемый к размещению	Не устанавливается
11.	602010302	Спортивное сооружение	физкультура	Крытый хоккейный корт	Устанавливается техническим заданием	пгт. Октябрьское	Планируемый к размещению	Не устанавливается
12.	602010302	Спортивное сооружение	физкультура	Крытый хоккейный корт	Устанавливается техническим заданием	пгт. Приобье	Планируемый к размещению	Не устанавливается
13.	602010302	Спортивное сооружение	физкультура	Крытый хоккейный корт	Устанавливается техническим заданием	пгт. Талинка	Планируемый к размещению	Не устанавливается

<i>Номер объекта</i>	<i>Код объекта</i>	<i>Вид объекта</i>	<i>Назначение объекта</i>	<i>Наименование объекта</i>	<i>Основные характеристики объекта</i>	<i>Местоположение</i>	<i>Планируемые мероприятия по объекту</i>	<i>Характеристика зон с особыми условиями использования территории</i>
14.	602010302	Спортивное сооружение	физкультура	Крытый хоккейный корт	Устанавливается техническим заданием	с. Перегребное	Планируемый к размещению	Не устанавливается

2.4. Сведения об объектах местного значения муниципального района в области культуры

Таблица 2.4

<i>Номер объекта</i>	<i>Код объекта</i>	<i>Вид объекта</i>	<i>Назначение объекта</i>	<i>Наименование объекта</i>	<i>Основные характеристики объекта</i>	<i>Местоположение</i>	<i>Планируемые мероприятия по объекту</i>	<i>Характеристика зон с особыми условиями использования территории</i>
Объекты капитального строительства, необходимые для реализации полномочий в области культуры								
1.	602010202	Объект культурно-досугового (клубного) типа	Развитие культуры	Дом культуры	Устанавливается техническим заданием	пгт. Приобье	Планируемый к размещению	Не устанавливается
3.	602010202	Объект культурно-досугового (клубного) типа	Развитие культуры	Дом культуры	Устанавливается техническим заданием	с. Малый Атлым	Планируемый к размещению	Не устанавливается
4.	602010202	Объект культурно-досугового (клубного) типа	Развитие культуры	Дом культуры	Устанавливается техническим заданием	п. Большие Леуши	Планируемый к размещению	Не устанавливается
5.	602010202	Объект культурно-досугового (клубного) типа	Развитие культуры	Дом культуры	Устанавливается техническим заданием	п. Карымкары	Планируемый к размещению	Не устанавливается

<i>Номер объекта</i>	<i>Код объекта</i>	<i>Вид объекта</i>	<i>Назначение объекта</i>	<i>Наименование объекта</i>	<i>Основные характеристики объекта</i>	<i>Местоположение</i>	<i>Планируемые мероприятия по объекту</i>	<i>Характеристика зон с особыми условиями использования территории</i>
6.	602010202	Объект культурно-досугового (клубного) типа	Развитие культуры	Дом культуры	Устанавливается техническим заданием	пгт. Талинка	Планируемый к размещению	Не устанавливается
7.	602010901	Тематический парк	Развитие рекреации	Тематический парк	Устанавливается техническим заданием	с. Шеркалы	Планируемый к размещению	Не устанавливается

2.5. Сведения об объектах местного значения муниципального района в области объектов обслуживания

Таблица 2.5

<i>Номер объекта</i>	<i>Код объекта</i>	<i>Вид объекта</i>	<i>Назначение объекта</i>	<i>Наименование объекта</i>	<i>Основные характеристики объекта</i>	<i>Местоположение</i>	<i>Планируемые мероприятия по объекту</i>	<i>Характеристика зон с особыми условиями использования территории</i>
Объекты капитального строительства, необходимые для реализации полномочий в области культуры и отдыха								
3.	602010801	Административное здание	Развитие бытового обслуживания	Административное здание (почта, банк, гостиница и т.д.)	1 ед.	с. Шеркалы	Планируемый к размещению	Не устанавливается

2.6. Сведения об объектах размещения (накопления) отходов

Таблица 2.6

Номер объекта	Код объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение	Планируемые мероприятия по объекту	Характеристика зон с особыми условиями использования территории
Объекты капитального строительства, необходимые для реализации полномочий размещения (накоплению) отходов								
1.		Полигон	размещение/обработка/утилизация отходов	Полигон по переработке ТКО пгт. Октябрьское (ГРОРО N 86-00633-3-00664-170815)	Установлено проектом	пгт. Октябрьское	Существующий	Определяется проектом
2.		Полигон	размещение/обработка/утилизация отходов	Полигон утилизации ТКО п. Уньюган (ГРОРО N 86-00660-3-01028-181215)	Установлено проектом	п. Уньюган	Существующий	Определяется проектом
3.		Полигон	размещение/обработка/утилизация отходов	Полигон утилизации твердых бытовых отходов пгт. Андра (ГРОРО N 86-00661-3-01028-181215)	Установлено проектом	пгт. Андра	Существующий	Определяется проектом
4.		Полигон	размещение/обработка/утилизация отходов	Комплекс обезвреживания полного цикла ТКО для пгт. Андра	Устанавливается техническим заданием	пгт. Андра	Планируемый к размещению	Определяется проектом
5.		Полигон	размещение/обработка/отка/	Полигона ТКО для пгт. Игрим, поселений Березовского и Октябрьского муниципальных районов	Устанавливается техническим заданием	МО Перегребное, в районе д. Нижние Нарыкары	Планируемый к размещению	Определяется проектом

<i>Номер объекта</i>	<i>Код объекта</i>	<i>Вид объекта</i>	<i>Назначение объекта</i>	<i>Наименование объекта</i>	<i>Основные характеристики объекта</i>	<i>Местоположение</i>	<i>Планируемые мероприятия по объекту</i>	<i>Характеристика зон с особыми условиями использования территории</i>
			утилизация отходов					
6.		Полигон	размещение/обработка/утилизация отходов	Комплексный межмуниципальный полигон ТКО для города Нягань, поселений Октябрьского муниципального района	Устанавливается техническим заданием	Межселенная территория в районе р. Крестьянка	Планируемый к размещению	Определяется проектом
7.		Площадка	размещение/обработка отходов	Площадка временного накопления отходов	Устанавливается техническим заданием	пгт. Талинка	Существующий	Определяется проектом
8.		Площадка	размещение/обработка отходов	Площадка временного накопления отходов	Устанавливается техническим заданием	с. Перегребное	Существующий	Определяется проектом
9.		Площадка	размещение/обработка отходов	Площадка временного накопления отходов	Устанавливается техническим заданием	п. Карымкары	Существующий	Определяется проектом
10.		Площадка	размещение/обработка отходов	Площадка временного накопления отходов	Устанавливается техническим заданием	с. Шеркалы	Существующий	Определяется проектом

<i>Номер объекта</i>	<i>Код объекта</i>	<i>Вид объекта</i>	<i>Назначение объекта</i>	<i>Наименование объекта</i>	<i>Основные характеристики объекта</i>	<i>Местоположение</i>	<i>Планируемые мероприятия по объекту</i>	<i>Характеристика зон с особыми условиями использования территории</i>
11.		Площадка	размещение/обработка отходов	Площадка временного накопления отходов	Устанавливается техническим заданием	д. Нижние Нарыкары	Существующий	Определяется проектом
12.		Площадка	размещение/обработка отходов	Площадка временного накопления отходов	Устанавливается техническим заданием	п. Большие Леуши	Существующий	Определяется проектом
13.		Площадка	размещение/обработка отходов	Площадка временного накопления отходов	Устанавливается техническим заданием	п. Комсомольский	Существующий	Определяется проектом
14.		Площадка	размещение/обработка отходов	Площадка временного накопления отходов	Устанавливается техническим заданием	с. Большой Атлым	Существующий	Определяется проектом
15.		Площадка	размещение/обработка отходов	Площадка временного накопления отходов	Устанавливается техническим заданием	с. Пальяново	Существующий	Определяется проектом
16.		Площадка	размещение/обработка отходов	Площадка временного накопления отходов	Устанавливается техническим заданием	п. Кормужиханка	Существующий	Определяется проектом
17.		Площадка	размещение/обработка отходов	Площадка временного накопления отходов	Устанавливается	с. Каменное	Существующий	Определяется проектом

<i>Номер объекта</i>	<i>Код объекта</i>	<i>Вид объекта</i>	<i>Назначение объекта</i>	<i>Наименование объекта</i>	<i>Основные характеристики объекта</i>	<i>Местоположение</i>	<i>Планируемые мероприятия по объекту</i>	<i>Характеристика зон с особыми условиями использования территории</i>
			аботка отходов		техническим заданием			
18.		Площадка	размещение/обработка отходов	Площадка временного накопления отходов	Устанавливается техническим заданием	п. Заречный	Существующий	Определяется проектом
19.		Площадка	размещение/обработка отходов	Площадка временного накопления отходов	Устанавливается техническим заданием	п. Горнореченск	Существующий	Определяется проектом

Примечание: На территории с.п. Карымкары, п. Кормужиханка, п. Горнореченск и п.г.т. Андра действует позвонковая система вывоза мусора, мусоровозы работают по утвержденному и согласованному с жителями графику и собирают отходы непосредственно от жильцов, без использования контейнерных площадок.

Для автономного округа с учетом транспортно-логистического и экономического аспектов установлено 2 зоны деятельности регионального оператора, Октябрьский район входит в Южную зону.

БУ ХМАО-Югры «Октябрьская районная больница» по адресу: пгт. Октябрьское ул. Медицинская 3, имеет утилизаторы медицинских отходов, в наличии одноразовые и многоразовые контейнеры, упаковочный материал, тележки для транспортировки отходов.

3. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, УСТАНОВЛЕННЫХ НА МЕЖСЕЛЕННЫХ ТЕРРИТОРИЯХ

3.1. Структура функциональных зон межселенных территорий Октябрьского района определена с учетом границы муниципального образования, естественных границ природных объектов, границ земельных участков. Зоны общего пользования, занятые проездами, коммунальными зонами небольшими по площади, линейными водоемами и другими незначительными по размерам объектами входят в состав иных различных территорий и отдельно не выделяются.

3.2. В Октябрьском районе, кроме земель в границах городских и сельских поселений, выделены следующие зоны на межселенной территории:

- зона инженерной инфраструктуры;
- зона транспортной инфраструктуры;
- производственная зона;
- зоны сельскохозяйственного использования;
- зона складирования и захоронения отходов;
- зона рекреационного назначения.

Зоны инженерной, транспортной инфраструктуры и производственная зона

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, воздушного и трубопроводного транспорта, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

Зона сельскохозяйственного использования

В состав зон сельскохозяйственного использования могут включаться:

- зоны сельскохозяйственных угодий - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими);
- зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

Зона складирования и захоронения отходов

В состав указанных зон могут включаться зоны специального назначения, занятые кладбищами, крематориями, скотомогильниками, объектами, используемыми для захоронения твердых коммунальных отходов, и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах.

В состав территориальных зон могут включаться иные зоны специального назначения.

Зона рекреационного назначения

В состав зон рекреационного назначения могут включаться зоны в границах территорий, занятых скверами, парками, садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

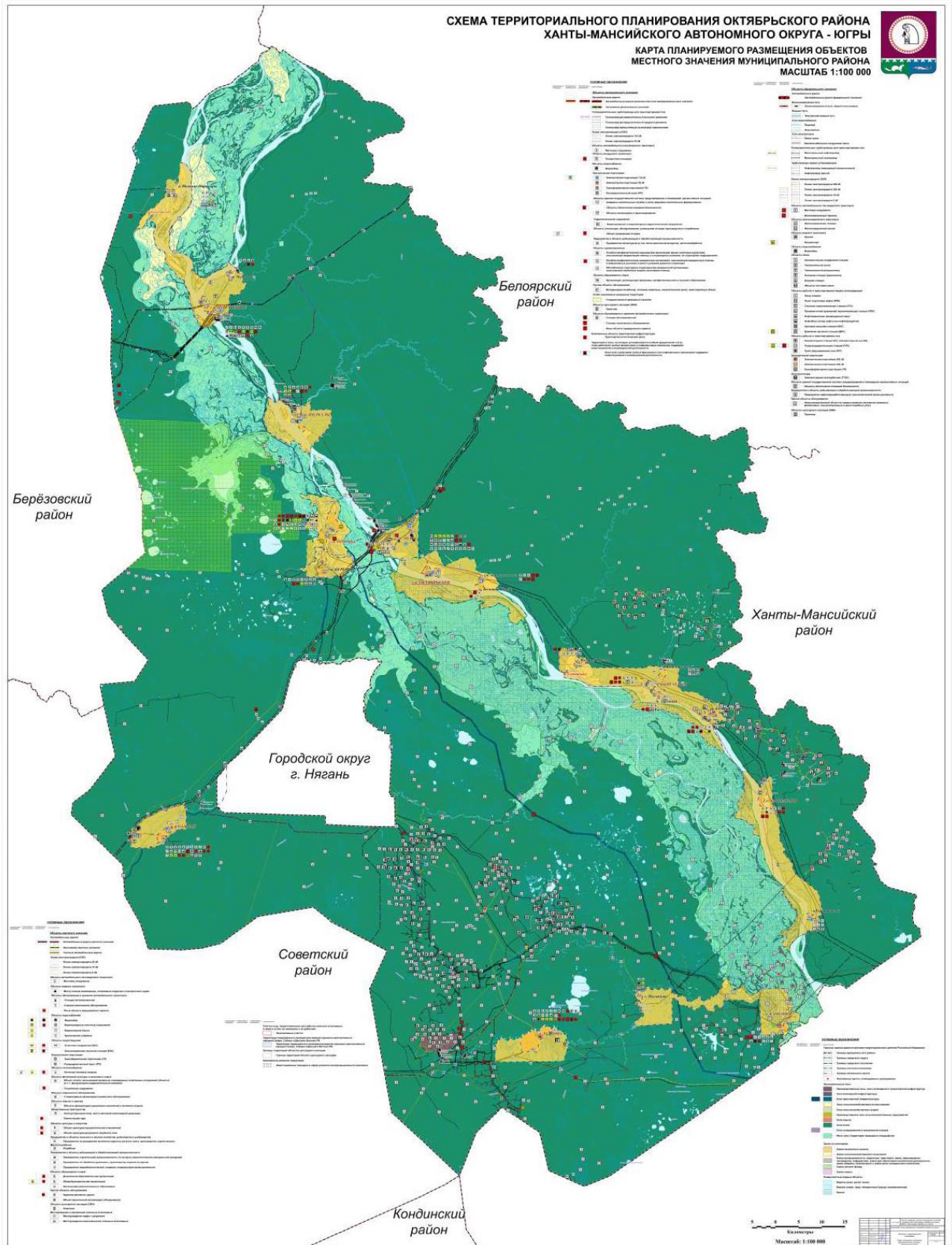
Также на межселенной территории расположены земли лесного фонда и земли запаса.

Порядок использования и охраны земель лесного фонда регулируется земельным и лесным законодательством.

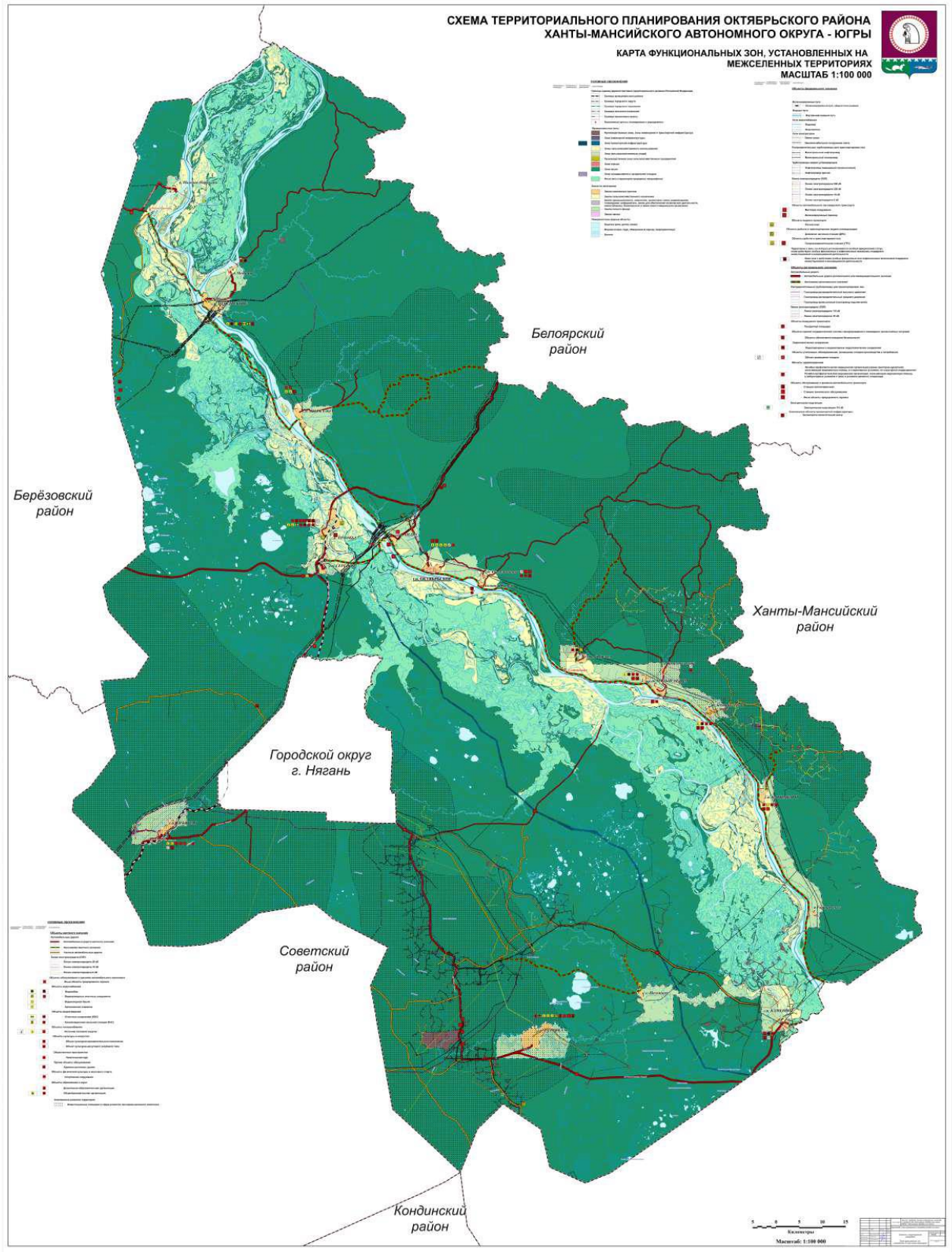
КАРТОГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб
1.	Карта планируемого размещения объектов местного значения	1:100000
2.	Карта функциональных зон, установленных на межселенных территориях	1:100000

СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА
 ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ
 КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
 МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
 МАСШТАБ 1:100 000



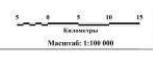
**СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ**
КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, УСТАНОВЛЕННЫХ НА
МЕЖСЕЛЕННЫХ ТЕРРИТОРИЯХ
МАСШТАБ 1:100 000



Код	Наименование функциональной зоны	Описание
1	Зона размещения объектов размещения населения	Зоны размещения объектов размещения населения, в том числе объектов размещения населения, подлежащих сносу или реконструкции.
2	Зона размещения объектов размещения объектов размещения населения	Зоны размещения объектов размещения объектов размещения населения, в том числе объектов размещения населения, подлежащих сносу или реконструкции.
3	Зона размещения объектов размещения объектов размещения населения	Зоны размещения объектов размещения объектов размещения населения, в том числе объектов размещения населения, подлежащих сносу или реконструкции.

Код	Наименование функциональной зоны	Описание
4	Зона размещения объектов размещения объектов размещения населения	Зоны размещения объектов размещения объектов размещения населения, в том числе объектов размещения населения, подлежащих сносу или реконструкции.
5	Зона размещения объектов размещения объектов размещения населения	Зоны размещения объектов размещения объектов размещения населения, в том числе объектов размещения населения, подлежащих сносу или реконструкции.
6	Зона размещения объектов размещения объектов размещения населения	Зоны размещения объектов размещения объектов размещения населения, в том числе объектов размещения населения, подлежащих сносу или реконструкции.

Код	Наименование функциональной зоны	Описание
7	Зона размещения объектов размещения объектов размещения населения	Зоны размещения объектов размещения объектов размещения населения, в том числе объектов размещения населения, подлежащих сносу или реконструкции.
8	Зона размещения объектов размещения объектов размещения населения	Зоны размещения объектов размещения объектов размещения населения, в том числе объектов размещения населения, подлежащих сносу или реконструкции.
9	Зона размещения объектов размещения объектов размещения населения	Зоны размещения объектов размещения объектов размещения населения, в том числе объектов размещения населения, подлежащих сносу или реконструкции.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----